

**COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA
HAZIRLANAN FAALİYET RAPORU**

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
31 ARALIK 2025 FAALİYET RAPORU

A. GENEL BİLGİLER

Aracı Kurumun Ticaret Unvanı	COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kuruluş Tarihi	29 Aralık 2021
Ticaret Siciline Tescil Edildiği Yer	İstanbul
Ticaret Sicil No	349535-5
Merkez Adresi	İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdeniz Caddesi No:2 Blok No:4 İç Kapı No:16, 34768 Ümraniye/İSTANBUL
İletişim Bilgileri	
Telefon No	216 599 02 46
Faks No	216 249 02 38
İnternet Adresi	www.colendimenkul.com
E-posta Adresi	info@colendimenkul.com
Kayıtlı Olunan Vergi Dairesi	Alemdağ Vergi Dairesi

Rapor Dönemi: 1 Ocak 2025 – 31 Aralık 2025

1. Şirketin tarihsel gelişimi:

Colendi Menkul Değerler A.Ş. ("Colendi Menkul"), Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak sermaye piyasası faaliyetlerinde bulunmak üzere 29 Aralık 2021 tarihinde kurulmuştur.

Şirket, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu uyarınca, III-37.1 sayılı Yatırım Hizmetleri ve Faaliyetleri ile Yan Hizmetlere İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ ve III-39.1 sayılı Yatırım Kuruluşlarının Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında tebliğe dayanarak, talep edilen yatırım, hizmet faaliyetleri ve yan hizmetlere ilişkin 17.03.2022 tarih ve 1 sayılı yönetim kurulu kararı ile Sermaye Piyasası Kurulu'na başvuruda bulunmuş ve Sermaye Piyasası Kurulu 26.05.2022 Tarih K-023 Numaralı yetki belgesi ile Kısmi Yetkili Aracı Kurum olarak yetkilendirilmiştir.

Şirket aşağıdaki faaliyetleri yapmaya yetkili kılınmıştır:

- İşlem Aracılığı Faaliyeti
- Sınırlı Saklama Hizmeti.
- Paya dayalı türev araçlar, pay endeksine dayalı türev araçlar ve diğer türev araçlar kapsamında işlem aracılığı hizmeti.
- Yatırım danışmanlığı hizmeti,
- En iyi gayret aracılığı suretiyle halka arza aracılık faaliyeti,

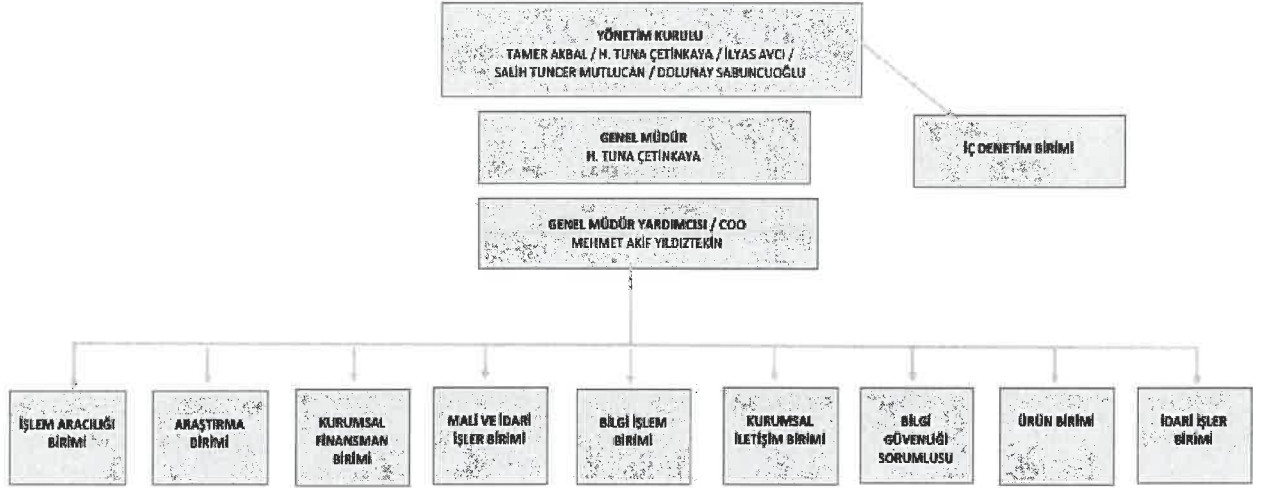
Şirket, Amerika Birleşik Devletleri Menkul Kıymetler ve Borsa Komisyonu tarafından yetkilendirilen DriveWealth LLC ile imzalanan sözleşme kapsamında, III-37.1 sayılı Yatırım Hizmetleri ve Faaliyetleri ile Yan Hizmetlere İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ'in (III-37.1 sayılı 7Tebliğ) 20'nci maddesi uyarınca, yurt dışı "paylar" ve "diğer menkul kıymetler" ile ilgili işlemleri içerecek şekilde genişletilmesi amacıyla Sermaye Piyasası Kurulu'na başvuruda bulunmuş ve 12 Aralık 2022 tarihli E-32992422-205.03.03-30005 sayılı yazı ile yetkilendirilmiştir.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
31 ARALIK 2025 FAALİYET RAPORU

2. Şirketin organizasyon, sermaye ve ortaklık yapısı ile bunlara ilişkin hesap dönemi içindeki değişiklikler:

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla grubun organizasyon yapısında herhangi bir değişiklik bulunmamaktadır.

a) Organizasyon şeması:



b) Sermaye ve ortaklık yapısı:

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, Şirket'in sermayesi, ihraç edilmiş ve her biri 1 TL nominal değerinde 110.000.000 adet hisseden meydana gelmektedir.

Şirket sermayesini temsil eden paylar arasında herhangi bir imtiyaz, hak, sınırlama bulunmamaktadır.

	31 Aralık 2025		31 Aralık 2024	
	Pay oranı (%)	Tutar	Pay oranı (%)	Tutar
Bülent Tekmen	24,55%	27.003.900	34,82%	16.432.800
Dolunay Sabuncuoğlu	2,45%	2.695.000	6,95%	3.280.000
Hedef Holding A.Ş.	53,45%	58.795.000	30,51%	14.400.000
Re-Pie Portföy Yönetimi A.Ş.	-	-	27,72%	13.087.200
Re-Pie Yatırım Holding A.Ş.	19,55%	21.506.100	-	-
Ödenmiş sermaye	100,00%	110.000.000	100,00%	47.200.000
Sermaye düzeltme farkları (*)	-	89.983.209	-	81.362.626
Toplam sermaye	100,00%	199.983.209	100,00%	128.562.626

(*) 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla 89.983.209 TL tutarındaki sermaye düzeltme farkları Şirket'in ödenmiş sermaye tutarının enflasyona göre düzeltilmesinden kaynaklanan ve geçmiş yıllar zararına mahsup edilmemiş veya sermayeye eklenmemiş sermaye düzeltme farklarından oluşmaktadır.

[Handwritten signature]

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
31 ARALIK 2025 FAALİYET RAPORU

c) Şirketin organizasyon, sermaye ve ortaklık yapısı ile ilgili hesap dönemi içerisindeki değişiklikler

Şirket 18 Nisan 2025 tarihli olağan genel kurul kararı ile mevcut 47.200.000 TL tutarındaki çıkarılmış sermayesini nakden 62.800.000 TL tutarında artırarak 110.000.000 TL'ye çıkarmış, artırılan sermayeyi temsilen her biri 1 TL nominal değerdeki 62.800.000 adet nama yazılı payı ihraç etmiştir. Sermaye artışı 28 Mayıs tarihli ve 11340 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi ilanı ile tescil ilan olunmuştur.

25 Aralık 2025 tarihinde, Şirket ortaklarından Bülent Tekmen'e ait 11.292.880 adet , Dolunay Sabuncuoğlu'na ait 2.254.068 adet, Re-Pie Yatırım Holding A.Ş.'ye ait 8.993.730 adet, her biri 1 TL nominal bedelli toplam 22.540.678 adet hisse, Hedef Holding A.Ş.'ye 84.863.193 TL karşılığında devrolmuştur.

3. Yönetim Kurulu başkan ve üyeleri, denetçiler:

Yönetim Kurulu Üyeleri:

<u>İsmi</u>	<u>Ünvanı</u>	<u>Görev Başlangıç Tarihi</u>	<u>Görev Bitiş Tarihi</u>
Tamer AKBAL	Yönetim Kurulu Başkanı	30/05/2025	30/05/2028
H. Tuna ÇETİNKAYA	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	30/05/2025	30/05/2028
Dolunay SABUNCUOĞLU	Yönetim Kurulu Üyesi	30/05/2025	30/05/2028
İlyas AVCI	Yönetim Kurulu Üyesi	30/05/2025	30/05/2028
Salih Tuncer MUTLUCAN	Yönetim Kurulu Üyesi	30/05/2025	30/05/2028

Denetim Departmanı Üyeleri;

<u>İsmi</u>	<u>Ünvanı</u>
İlyas AVCI	İç Kontrol Denetim Sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi
Özge KARACAN	Müfettiş

4. Colendi Menkul Değerler A.Ş. üst yönetimi:

<u>İsmi</u>	<u>Ünvanı</u>
Hasan Tuna Çetinkaya	Genel Müdür
Mehmet Akif Yıldıztekin	Genel Müdür Yardımcısı

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla çalışan sayısı 35'dir (31 Aralık 2024: 26).

5. Dönem içinde ve dönem sonrası üst yönetimde meydana gelen değişiklikler:

19 Haziran 2025 tarihli 11354 sayılı ticaret sicil gazetesi ile yönetim kurulu üyelerinde değişiklik yapılmıştır.

6. Varsa İmtiyazlı Paylara ve Payların Oy Haklarına İlişkin Açıklamalar

Bulunmamaktadır.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
31 ARALIK 2025 FAALİYET RAPORU

B. YÖNETİM ORGANI ÜYELERİ İLE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR

Üst düzey yöneticilere sağlanan mali haklar:

Colendi Menkul Değerler A.Ş. üst düzey yöneticilere 31 Aralık 2025 faaliyet döneminde ödenen toplam tutar 3.164.420 TL dir (31 Aralık 2024: 3.497.750 TL).

C. ŞİRKETİN ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME ÇALIŞMALARI

Şirket tarafından faaliyet döneminde gerçekleştirilen AR-GE çalışmaları bulunmamaktadır.

D. ŞİRKETİN İÇ KONTROL SİSTEMİ VE İÇ DENETİM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN DEĞERLENDİRME

Şirketin iç denetim sistemi, Yönetim Kurulu'nun belirlediği çerçevede, şirket faaliyetlerinin mevzuata ve iç düzenlemelere uygun olarak yürütülmesi amacıyla, her düzeydeki şirket personeli tarafından uyulacak ve uygulanacak sürekli kontrol faaliyetleri ve bunlara ilişkin mekanizmaların bütününden oluşmaktadır. Şirkette iç denetim sistemlerine ilişkin tüm politika ve prosedürler Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemelerine uygun olarak yazılı hale getirilmiş ve Yönetim Kurulu onayı ile yürürlüğe konmuştur. Kurum personelinin yetki, görev ve sorumlulukları da aynı şekilde belirlenerek yazılı hale getirilmiştir.

Şirket İç Denetim Birimi, Yönetim Kurulu'na bağlı olarak faaliyetlerini sürdürmektedir. Şirketin merkez örgütünün faaliyetlerinin sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili mevzuat hükümleri yanında, aracı kurum esas sözleşmesi ve yazılı prosedürler çerçevesinde yürütülmesinin kontrol ve denetimini yapmak Denetim Bölümü'nün sorumluluğundadır.

E. FİNANSAL DURUM

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
VARLIKLAR		
Dönen Varlıklar	802.146.561	348.875.409
Nakit ve Nakit Benzerleri	2.189.261	5.683.845
Finansal Yatırımlar	5.845.133	9.234.610
Ticari Alacaklar	530.580.678	301.993.120
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	<i>530.580.678</i>	<i>301.993.120</i>
Diğer Alacaklar	255.330.305	16.629.273
<i>İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	<i>156.657</i>	<i>-</i>
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	<i>255.173.648</i>	<i>16.629.273</i>
Peşin ödenmiş giderler	7.873.898	4.920.346
Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar	327.286	10.414.215
Duran Varlıklar	33.261.551	11.679.988
Maddi Duran Varlıklar	18.724.599	11.445.318
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	9.070.614	-
Peşin Ödenmiş Giderler	267.825	234.670
Ertelenmiş Vergi Varlığı	5.198.513	-
TOPLAM VARLIKLAR	835.408.112	360.555.397

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
31 ARALIK 2025 FAALİYET RAPORU

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
KAYNAKLAR		
Kısa Vadeli Yükümlülükler	685.569.525	229.497.413
Kısa vadeli borçlanmalar	325.195.517	65.518.758
İlişkili Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar	325.000.000	65.446.169
<i>Banka Kredileri</i>	<i>325.000.000</i>	<i>65.446.169</i>
İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar	195.517	72.589
<i>Diğer finansal yükümlülükler</i>	<i>195.517</i>	<i>72.589</i>
Ticari Borçlar	164.174.078	130.615.462
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>	<i>163.865.795</i>	<i>130.568.277</i>
<i>İlişkili Taraflara Ticari Borçlar</i>	<i>308.283</i>	<i>47.185</i>
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	1.660.829	57.085
Diğer Borçlar	187.669.129	29.170.526
<i>İlişkili Taraflara Diğer Borçlar</i>	<i>20.000.000</i>	-
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar</i>	<i>167.669.129</i>	<i>29.170.526</i>
Kısa Vadeli Karşılıklar	1.538.209	842.974
<i>Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar</i>	<i>1.538.209</i>	<i>842.974</i>
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	5.331.763	3.292.608
Uzun Vadeli Yükümlülükler	891.201	1.866.339
Uzun vadeli karşılıklar	891.201	933.404
<i>Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar</i>	<i>891.201</i>	<i>933.404</i>
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	-	932.935
ÖZKAYNAKLAR		
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	148.947.386	129.191.645
Ödenmiş Sermaye	110.000.000	47.200.000
Sermaye düzeltme farkları	89.983.209	81.362.626
Paylara ilişkin primler/iskontolar	71.933.596	71.933.596
Birikmiş diğer kapsamlı gelir	(177.622)	(34.993)
<i>Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar</i>	<i>(177.622)</i>	<i>(34.993)</i>
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	1.258.179	1.258.179
Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	(72.527.763)	(16.361.601)
Net Dönem Karı / Zararı	(51.522.213)	(56.166.162)
TOPLAM KAYNAKLAR	835.408.112	360.555.397

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
31 ARALIK 2025 FAALİYET RAPORU

Kar veya Zarar Tablosu	1 Ocak 2025 31 Aralık 2025	1 Ocak 2024 31 Aralık 2024
Hasılat	2.946.525.109	5.759.277.247
Satışların Maliyeti (-)	(2.756.714.787)	(5.617.158.400)
BRÜT KAR / (ZARAR)	189.810.322	142.118.847
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	(132.355.538)	(72.953.748)
Genel Yönetim Giderleri (-)	(141.183.664)	(111.816.331)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	147.255.814	62.566.721
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(4.772.280)	(851.438)
ESAS FAALİYET KAR / (ZARARI)	58.754.654	19.064.051
Yatırım faaliyetlerinden Gelirler	333.066	3.031.701
FİNANSMAN GELİR GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KAR/ZARARI	59.087.720	22.095.752
Finansal Giderler (-)	(82.880.037)	(27.394.236)
Net parasal pozisyon kazançları (kayıpları)	(34.267.902)	(52.489.365)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI / (ZARARI)	(58.060.219)	(57.787.849)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir / (Gideri)	6.538.006	1.621.687
- Ertelenmiş Vergi Gelir / (Gideri)	6.538.006	1.621.687
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI / (ZARARI)	(51.522.213)	(56.166.162)
DÖNEM KARI / (ZARARI)	(51.522.213)	(56.166.162)

Temel Rasyolar	2025	2024
a- Likidite Oranları		
Cari Oran (Dönen Varlıklar / Kısa Vadeli Borçlar):	1,170	1,520
Nakit Oranı ([Hazır Değerler + Menkul Kıymetler]/ Kısa Vadeli Borçlar)	0,003	0,025
Bilanço Likiditesi (Likit Aktifler / Toplam Aktifler) :	0,003	0,016
b- Finansal Kaldıraç Oranları		
(Kısa Vadeli Borçlar + Uzun Vadeli Borçlar) / Toplam Aktifler:	0,451	0,392
c- Sermaye Yeterliliği Oranları		
Finansal Bağımsızlık Oranı (Özsermaye/Toplam Aktifler):	0,098	0,219
Kaldıraç Oranı (Kaynaklar / Özsermaye) :	10,212	4,567
d- Aktif Kalitesi Oranları		
Duran Varlıklar / Özsermaye:	0,223	0,090
Duran Varlıklar / Toplam Aktifler:	0,040	0,032

a) Şirketin Sermayesinin Karşılıksız Kalıp Kalmadığına veya Borca Batık Olup Olmadığına İlişkin Tespit ve Yönetim Organı Değerlendirmeleri

Şirketin sermayesi karşılıksız kalmamaktadır. Borç batağı da bulunmamaktadır.

b) Varsa Şirketin Finansal Yapısını İyileştirmek İçin Alınması Düşünülen Önlemler

Şirket Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış olan iş planı hedefleri doğrultusunda faaliyetlerini sürdürmektedir.

F. DİĞER HUSUSLAR

1. Finansal tablolarda yer almayan ancak kullanıcılar için faydalı olacak diğer hususlar:

Şirket, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: V No:34 sayılı Aracı Kurumların Sermayelerine ve Sermaye Yeterliliğine İlişkin Esaslar Tebliği'ne ("Tebliğ Seri: V No: 34") uygun olarak sermayesini tanımlamakta ve yönetmektedir. Söz konusu Tebliğ'e göre aracı kurumların öz sermayesi, Tebliğ Seri: V No: 34'te getirilen değerlendirme hükümleri çerçevesinde, değerlendirme günü itibarıyla hazırlanmış bilançolarında yer alan ve aracı kurumun net aktif toplamının ortaklık tarafından karşılanan kısmını ifade eden tutarların yer aldığı grubu oluşturur. 11 Temmuz 2013'te yayımlanan "Aracı Kurumların Sermayelerine ve Sermaye Yeterliliğine İlişkin Esaslar Tebliği (Seri: V, No: 34)'nde Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ" uyarınca, dar yetkili aracı kurumların 2.000.000 TL, kısmi yetkili aracı kurumların 10.000.000 TL ve geniş yetkili aracı kurumların 25.000.000 TL asgari özsermayeye sahip olması gerektiği belirtilmiştir.

Şirket 26 Mayıs 2022 tarihli K-023 numaralı SPK kısmi yetkili aracı kurum yetkilendirmesine sahiptir. Bu kapsamda, yıllık yeniden değerlendirme uygulamasıyla birlikte 30 Haziran 2025 itibarıyla Şirket için gerekli olan toplam özsermaye tutarı 150.000.000 TL olarak belirlenmiştir (31 Aralık 2024: 100.000.000 TL).

Şirket 29 Ağustos 2024 tarihinde, Re-Pie Portföy Yönetimi Anonim Şirketi'ne ait olan ve şirket sermayesinin %27.7'sini temsil eden her biri 1 Türk Lirası nominal değerinde, toplam 8.179.500 adet nama yazılı payın, Şirket'in kontrolünde ve nihai pay sahipliği yapısında herhangi bir değişiklik olmayacak şekilde, Şirket pay sahipleri dışından Re-Pie Yatırım Holding Anonim Şirketi'ne devredilmesi amacıyla III-39.1 sayılı Yatırım Kuruluşlarının Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Tebliğ'in 34'üncü maddesi hükmü tahtında Sermaye Piyasası Kuruluna başvuruda bulunmuştur. 2 Nisan 2025 tarihli ve 11303 sayılı Ticaret Sicil Gazetesi ile tescil ve ilan olunmuştur.

2. Hesap döneminin kapanmasından ilgili finansal tabloların görüşüleceği genel kurul toplantı tarihine kadar geçen sürede meydana gelen önemli olaylar:

Bulunmamaktadır.

3. Personel ve işçi hareketleri, toplu sözleşme uygulamaları, personel ve işçiye sağlanan hak ve menfaatler:

Toplu iş sözleşmesi yoktur. Personel belirlenmiş olan ücretlerini zamanında almaktadır.

4. Merkez dışı örgütlerin olup olmadığı hakkında bilgi:

Merkez dışı örgüt yoktur.

5. Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum Raporu:

Kurumumuz halka açık şirket olmaması sebebiyle Kurumsal Yönetim İlkelerinin Belirlenmesi hususunda zorunluluğu yoktur.

6. Ücretlendirme Esaslarına İlişkin İlkeler:

Ücretlendirme politikamız kurumun ve ülkenin ekonomik şartları göz önüne alınarak belirlenmektedir. Kurumumuzda sabit ücret uygulanmakta olup değişken ücret uygulanmamaktadır.

7. Hesap dönemi içerisinde yapılan özel denetim ve kamu denetimine ilişkin açıklamalar:

Şirket'in mali tabloları AKC Bağımsız Denetim A.Ş. tarafından bağımsız denetime tabi tutulmuştur.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
31 ARALIK 2025 FAALİYET RAPORU

8. Dönem içinde ana sözleşmede yapılan değişiklikler:

20 Aralık 2024 tarihinde düzenlenen olağan üstü genel kurul ile şirket esas sözleşmesi, "Sermaye" başlıklı 6'ncı maddesinin, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 20/11/2024 tarih ve E-32992422-205.05-63044 sayılı yazısı ile T.C. Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğü'nün 05/12/2024 tarih ve E-50035491-431.02-00103651982 sayılı yazısı kapsamında uygun bulunan şekilde tadil edilmiştir.

İçeriği Değişen Maddelerin Yeni Hali;

SERMAYE

Madde 6-

Şirketin sermayesi 110.000.000 TL olup, söz konusu sermaye, her biri 1,00 Türk Lirası nominal değerde toplam 110.000.000 adet nama yazılı paya ayrılmış ve tamamı muvazaadan ari olarak taahhüt edilip nakden ödenmiştir.

Şirket'in önceki sermayesini teşkil eden 47.200.000 TL'nin tamamı pay sahipleri tarafından nakden taahhüt edilmiş ve tamamen ödenmiş olup, Şirket'in bu defa artırılan 62.800.000 TL tutarındaki sermayenin tamamı, Şirket'in mevcut pay sahipleri tarafından yeni pay alma haklarına uygun olarak Şirket'teki payları oranında nakden taahhüt edilmiş ve muvazaadan ari olarak tescil tarihinden önce nakden ödenmiştir.

Şirket pay sahipleri ile ilgili olarak Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun hareket edecektir.

Yönetim kurulu payların muhtelif tertipler halinde çıkartılması ve kolay saklanmasını teminen lüzum gördüğünde birden fazla payı temsil edecek yüksek hisselik kuponlar halinde çıkartmak ve gerekli gördüğünde kanunun öngördüğü şartlara uymak kaydıyla değişik kuponlara bölmek yetkisine sahiptir.

Genel kurul, sermaye tutarı aynı kalmak şartıyla, esas sözleşmeyi değiştirmek suretiyle, payları asgari itibari değer hükmüne uyarak, itibari değeri daha küçük olan paylara bölmek veya payları değerleri daha yüksek olan paylar halinde birleştirmek yetkisini haizdir. Türk Ticaret Kanunu'nun 476. Maddesi saklıdır.

Pay devirlerine ilişkin olarak Türk Ticaret Kanunu'nun ve sermaye piyasası mevzuatının öngördüğü şartlar yerine getirilir. Pay devirleri neticesinde bir kişinin Şirket sermayesinin veya oy haklarının sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde belirlenen oranlarını aşması veya belirlenen oranların altına düşmesi halinde ve/veya sermaye piyasası mevzuatında belirtilen şart ve koşullarda sermaye piyasası mevzuatında bildirilen süreler içerisinde Sermaye Piyasası Kurulu'ndan ve/veya ilgili diğer kurum veya kuruluşlardan gerekmesi halinde izin alınır ve/veya bildirimde bulunulur.

Yönetim kurulunun olumlu kararına dayanarak pay defterine kaydedilmemiş pay devirleri Şirkete karşı bağlayıcı değildir. Bu durumda, devreden pay sahibinin esas sözleşmeden doğan sorumlulukları aynen devam eder.

Nama yazılı pay senetleri ve muvakkat ilmi haberler, devreden tarafından ilgili senedin arkasına usulüne uygun şekilde yazılacak ciro ile devralan teslim ile devredilecektir.

Yönetim kurulu, Türk Ticaret Kanunu'nun 492 ve 493. maddeleri uyarınca pay devirlerini pay defterine kaydetmekten imtina edebilir. Şu kadar ki, işbu esas sözleşmenin 3. maddesinde belirtilen Şirket'in faaliyet konusu ve pay sahiplerinin bu faaliyet konusundaki konumlarına ilişkin olarak pay sahipleri arasındaki ilişki, stratejik doğası sebebiyle Şirket'in menfaatli açısından ve Şirket faaliyetlerinin hedeflenen gelişim seviyelerine ulaşması için yeni pay sahiplerine sahip olmasının esaslı olması sebebiyle önemlidir. Bu sebeple, Şirket pay sahibi çevresinin daralması ya da bu çevrenin Şirket'in faaliyetleri açısından önem taşımayan etkenlerin bağımsızlığı yönünden olumsuzluk etkileyecek, devrin Şirket'in yönetimine ve üçüncü tüzel kişilere yapılması gibi nedenler Şirket'in pay sahipli çevresine etki edecektir.

9. Şirket aleyhine açılan ve şirketin mali durumunu etkileyecek davalar hakkında bilgiler:

Şirket aleyhine müşteri ve işten ayrılan personel tarafından açılan dava bulunmamaktadır. Ayrıca şirketimiz tarafından takibe düşen alacak bulunmamaktadır.

COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
31 ARALIK 2025 FAALİYET RAPORU

10. Mevzuat Hükümlerine Aykırı Uygulamalar Nedeniyle Şirket ve Yönetim Organı Üyeleri Hakkında Uygulanan İdari veya Adli Yaptırımlara İlişkin Açıklamalar

Mevzuat hükümlerine aykırı uygulamalar nedeniyle Şirket ve Yönetim Kurulu Üyeleri hakkında uygulanan herhangi bir idari veya adli yaptırım bulunmamaktadır.

11. Geçmiş Dönemlerde Belirlenen Hedeflere Ulaşıp Ulaşamadığı, Genel Kurul Kararlarının Yerine Getirilip Getirilmediği, Hedeflere Ulaşamamışsa veya Kararlar Yerine Getirilmemişse Gerekçelerine İlişkin Bilgiler ve Değerlendirmeler

Şirket Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış olan İş Planı hedefleri doğrultusunda faaliyetlerini sürdürmektedir.

12. Şirketin yıl içinde yapmış olduğu bağış ve yardımlar ile sosyal sorumluluk projeleri çerçevesinde yapılan harcamalara ilişkin bilgiler:

Bulunmamaktadır.

13. Şirketin Doğrudan veya Dolaylı İştirakleri ve Pay Oranlarına İlişkin Bilgiler

Şirket'in doğrudan veya dolaylı iştirakleri bulunmamaktadır.

Bu rapor; Ticaret Bakanlığı tarafından yayımlanan "Şirketlerin Yıllık Faaliyet Raporunun Asgari İçeriğinin Belirlenmesi Hakkında Yönetmelik" ve Sermaye Piyasası Kurulunun 11-14.1 sayılı "Sermayè Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar" tebliği hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup aşağıda isimleri yazılı şirketin yönetim kurulu üyeleri tarafından imzalanarak onaylanmıştır.

H. Tuna Çetinkaya
Yönetim Kurulu Başkan Vekili



Mehmet Akif YILDIZTEKİN
Genel Müdür Yardımcısı

